

**CIVITAS d.o.o. u stečaju**

Stečajni upravitelj  
Damir Majstorović  
Koparska 37  
52 100 Pula  
Mob. 099/2184092  
Mail : damirmajstorovic1@gmail.com

Pula, 07.02.2022.

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć**  
**Splitska 14**  
**52 100 PULA**

**Predmet: zahtjev za brisanje zabilježbe izvlaštenja**

Poštovani,

Trgovačko društvo CIVITAS d.o.o. u stečaju, Novigrad, Mandrač 26, suvlasnik je nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Poreču, kč.br. 1209/1, 1209/3 i 1209/11, sve u k.o. Višnjani. Na svim navedenim nekretninama je temeljem rješenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Poreč, pod klasom UP/I-943-04/05-01/61 izvršena zabilježba postupka izvlaštenja.

Postupak izvlaštenja pokrenut je temeljem prijedloga društva Hrvatske autoceste d.o.o. još u listopadu 2005. godine. Postupak izvaštenja je pravomoćno okončan.

U tijeku je postupak prodaje navedenih nekretnina u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Rijeci, no za razliku od ostalih tereta nekretnine ova zabilježba se ne briše prilikom dosude nekretnine što znatno smanjuje njezinu vrijednost i praktički odbija potencijalne kupce.

Slijedom navedenog obratio sam se društvu Hrvatske autoceste d.o.o. s upitom zbog čega nije brisana navedena zabilježba izvlaštenja no od njih sam dobio odgovor koji dostavljam u prilogu, kako su oni ispunili sve svoje obveze te da je postupak izvlaštenja davno dovršen, prometnica puštena u promet, a bivšim vlasnicima nekretnina od kojih je društvo CIVITAS d.o.o. iste kupilo isplaćena naknada za izvlaštenje.

Slijedom navedenih činjenica molim vas da mi izdate dokument iz kojega će nedvojbeno proizlaziti da je postupak izvlaštenja pravomoćno okončan i da se isti više ne vodi, te koji će stoga sadržavati vaše dopuštenje zemljišnom knjižnom sudu da se može izvršiti brisanje upisane zabilježbe vođenja postupka izvlaštenja na nekretninama kč.br. 1209/1, 1209/3 i 1209/11 u k.o. Višnji buduću da je postupak izvlaštenja odavno okončan.

Molim da takav dopis uputite i zemljišnom knjižnom sudu

S poštovanjem

Stečajni upravitelj  
Damir Majstorović, dipl.iur.